

Stavební investice v roce 2008

Minulý měsíc jsme Vám přinesli zprávu o financích farnosti. V dnešním čísle Farních listů nabízíme informace o letošních investicích.

Nejvíce očekávanou je bezpochyby oprava kostela (nebo jak je uvedeno v dokumentaci – kaple) sv. Vavřince na Veselé hoře. Poslední oprava tam totiž proběhla pravděpodobně v letech 1965-67 a eternit na střeše už skutečně dožívá, do kostela zatéká, hlavně zrezivělým úžlabím a některé uhnílé části dřevěného krovu si už vyžadují výměnu. Z venku je vidět poškozené římsy, místy opadající fasádu nebo neestetické omšelé nátěry.

V druhé polovině minulého roku byl kostelík zaměřen a byla zpracována projektová dokumentace původního stavu a nutných oprav. V srpnu bylo požádáno o vydání závazného stanoviska k opravě nemovité kulturní památky a po jeho obdržení bylo požádáno u stavebního úřadu o povolení k provádění oprav. Souhlas byl vydán 21.1.2008.

Zároveň od srpna minulého roku probíhá sbírka finančních prostředků pro tuto investici. Do konce roku se podařilo shromáždit 450.090,- Kč (dnes je na našem účtu 475.491,- Kč). Rozhodli jsme se podat žádost o dotaci na opravu střechy z havarijního programu Ministerstva kultury. K tomu bylo nutné vypsát soutěž na dodavatele prací a uzavřít smlouvu o dílo, a to před 31. lednem, kdy byl poslední den podání žádosti. Za tímto účelem jsme oslovili 5 stavebních firem z Domažlicka, z nichž tři podaly svoje nabídky. Jako nejlepší byla vyhodnocena nabídka firmy ANS-Střecha s.r.o z Domažlic, se kterou jsme uzavřeli smlouvu na opravu střechy kostela za 668.693,- Kč.

Těsně před podáním naší žádosti byl vyhlášen Ministerstvem kultury ČR dotační program na zachování a obnovu kulturních památek nacházejících se mimo městské památkové rezervace (MPR). Dotace, na rozdíl od havarijního programu, ze kterého lze financovat pouze opravy střešního pláště, se vztahuje na veškeré opravy a Vavříneček splňoval všechny podmínky tohoto programu. Vyžadovalo si to však z naší strany přehodnocení plánů, vypsání dalšího výběrového řízení – tentokrát na opravu fasády, a uzavření další smlouvy o dílo. Oslovili jsme tři stavební firmy a nejlepší nabídku podala firma Vlček – Stavby s.r.o z Horšovského Týna, která se zavázala provést práce za 746.655,- Kč.

Celkové náklady dosáhly tedy částky 1.415.348,- Kč. Komise při odboru kultury MěÚ Domažlice podpořila naše žádosti o dotace a odeslala na ministerstvo kultury. Pokud bude naším žádostem vyhověno, podle uzavřených smluv se stavebními firmami, proběhne oprava střechy mezi 1.7. a 28.8. a fasáda kostela bude opravena mezi 1.9. a 24.10.2008. Po ukončení těchto prací bychom chtěli

upravit terén v okolí kostela, zvláště tu jeho část, kde se staví o pouti oltář.

Druhou velkou letošní investicí je oprava střechy na budově fary. Sice byl objekt rekonstruován v 80tých letech, ale použitý materiál byl vysoce nekvalitní, naprostá většina tašek je poškozena a střecha propouští vodu.

V srpnu loňského roku jsme podali na ÚPP MěÚ Domažlice žádost o vydání závazného stanoviska k opravě střechy – i v tomto případě se jedná o nemovitou kulturní památku. Stanovisko bylo vydáno v listopadu 2007 a následně byl připraven položkový rozpočet a podána stavební úřad MěÚ Domažlice. Po vydaní tohoto souhlasu byla podána žádost o dotaci z programu regenerace a obnovy památek na území MPR Domažlice. V rámci výběrového řízení jsme opět oslovili 5 stavebních firem a opět nejlepší nabídku podala firma ANS – Střecha s.r.o, se kterou jsme uzavřeli smlouvu na 974.938,- Kč. Na provedení těchto prací jsme získali peníze ze zmíněného programu MK ČR, rozpočtu města a prostřednictvím plzeňského biskupství, který celý projekt podpořilo, z fondu německé řezenské diecéze. Na opravu střechy fary nebudou tedy použity peníze získané přímo ze sbírek nebo darů farníků.

V dubnu letošního roku jsme zaslali na ÚPP MěÚ Domažlice žádost o závazné stanovisko k opravě loupající se čelní fasády budovy domažlické fary. Také v tomto případě nelze odkládat nutné opravy, protože poškození omítek už přímo ohrožuje stav fresky sv. Václava na fasádě.

V srpnu minulého roku došlo k vážnému poškození římsy na jižní straně kostela sv. Jiljí v Třebnicích. V září byla provedena prohlídka celého kostela, včetně půdního prostoru a věže. Kostel byl zaměřen a byla zhotovena jednoduchá dokumentace stávajícího stavu, aby mohl být přizván statik. Koncem října bylo provedeno rozebrání poškozené římsy a následné zabezdění a zajištění uvolněného prostoru. V listopadu bylo dodáno statické posouzení stavu kostela, ze kterého vyplývá nutnost řešení postupných oprav v příštích letech.

Momentálně probíhá vyjednávání s projektantem ohledně zpracování projektové dokumentace na rekonstrukci kostela včetně rozpočtu a výkazu výměr. Protože objekt pochází z poloviny 14. století a představuje cennou kulturní památku, jedná se o dost složitou a náročnou dokumentaci a to i po finanční stránce. Byli bychom rádi, kdyby se nám ji podařilo zpracovat do konce letošního roku, abychom mohli žádat o závazné stanovisko ÚPP MěÚ Horšovský Týn, pod který třebnický kostel patří. Až dalším krokem bude podání žádosti o dotace na opravu kostela.

Není nám zatím jasné, jak letos budou pokračovat práce na rekonstrukci soch na fasádě arciděkanství kostela – neznáme totiž rozhodnutí Plzeňského kraje o přiznání dotací na tento účel.

P. Miroslav Gierga